

Số: /TB-UBND

Tân Giang, ngày 15 tháng 3 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND phường tại cuộc họp đánh giá hoạt động lĩnh vực Thuế quý I năm 2024

Ngày 13 tháng 3 năm 2024, đồng chí Lê Hữu Hiệp Chủ tịch UBND phường chủ trì cuộc họp đánh giá các hoạt động liên quan đến lĩnh vực thuế trên địa bàn trong quý I năm 2024, phương hướng, nhiệm vụ và giải pháp thực hiện trong quý II. Tham dự cuộc họp có đồng chí Trần Nhân Đức Bí thư Đảng ủy; đồng chí Lê Viết Dũng, Phó Bí thư thường trực Đảng ủy, Chủ tịch Hội đồng nhân dân phường; các đồng chí trong thường trực Hội đồng nhân dân; Ủy ban MTTQ phường; đồng chí Nguyễn Hữu Hạnh, phó Đội trưởng Đội thuế phường và các đồng chí trong Hội đồng tư vấn thuế phường Tân Giang. Tại cuộc họp, đại diện đội thuế đã báo cáo sơ bộ hoạt động của lĩnh vực thuế trong quý I năm 2024 và báo cáo những tồn tại, khó khăn, bất cập trong hoạt động thuế trên địa bàn phường Tân Giang. Các thành viên trong Hội đồng tư vấn thuế cùng cho ý kiến và nêu lên một số giải pháp nhằm thực hiện hoạt động quản lý và thu thuế trên địa bàn có hiệu quả. Đồng chí Lê Hữu Hiệp, Chủ tịch UBND phường ghi nhận những chuyển biến tích cực trong việc quản lý cũng như thu thuế trên địa bàn, tuy nhiên do nhiều yếu tố chủ quan và khách quan, nhìn chung hoạt động thuế của phường trong thời gian qua vẫn còn nhiều bất cập, thiếu quyết liệt và đồng bộ. Để kịp thời chấn chỉnh những bất cập trong quản lý, vận hành cũng như phối hợp trong thực hiện nhiệm vụ, đảm bảo người dân thượng tôn pháp luật, chấp hành đầy đủ quy định thuế đồng thời đảm bảo tính công bằng, ổn định trên địa bàn cũng như tránh thất thoát thu thuế của Nhà nước, Chủ tịch UBND yêu cầu:

#### 1. Nghiêm túc phê bình:

- Cán bộ đội thuế phụ trách địa bàn: Thiếu trách nhiệm trong việc cập nhật thông tin biến động thuế xây dựng nhà ở tư nhân trên địa bàn; chuẩn bị hồ sơ, tài liệu liên quan để báo cáo Hội đồng tư vấn thuế còn sơ sài, cập nhật chưa đầy đủ.
- Cán bộ Ủy nhiệm thu: Thiếu trách nhiệm trong việc rà soát, cập nhật thông tin thuế đất phi nông nghiệp vào quản lý cũng như vào bộ thuế.
- Văn phòng HĐND-UBND phường chưa kịp thời chuyển đầy đủ giấy phép xây dựng nhà ở cho các Tổ trưởng TDP để theo dõi.
- Tổ đô thị phối hợp thiếu hiệu quả trong việc hỗ trợ thu thuế xây dựng nhà ở tư nhân trên địa bàn, để một số hộ xây xong, đã vào ở nhưng chưa thu được thuế.

Đề nghị các cá nhân có liên quan kịp thời khắc phục tình trạng trên. Bằng văn bản, báo cáo kết quả khắc phục về đồng chí Chủ tịch UBND trước ngày 23/3/2024.

#### 2. Một số nhiệm vụ cần triển khai:

- **Đội thuế phường:**

+ Rà soát mức thuế ngoài quốc doanh hiện đang áp dụng trên địa bàn, nghiên cứu tính toán mức thuế áp dụng phù hợp, báo cáo bằng văn bản gửi về cho Hội đồng tư vấn thuế phường xin ý kiến.

+ Nghiên cứu, tham mưu các giải pháp thu thuế kinh doanh và thuế xây dựng nhà ở đạt hiệu quả cao. Chú trọng các giải pháp thu nợ đọng thuế từ lâu.

+ Rà soát tổng thể thực trạng nợ đọng thuế trên địa bàn; danh sách đầy đủ thông tin cá nhân, nghề nghiệp, địa chỉ, nơi làm việc, số liệu nợ đọng rõ ràng và cụ thể. Yêu cầu bóc tách chi tiết để Hội đồng tư vấn thuế có giải pháp cụ thể cho từng trường hợp.

+ Khi cán bộ thuế đi thu phải lập biên bản cụ thể từng trường hợp, đảm bảo chặt chẽ tránh trường hợp người dân phản ánh lý do cán bộ thuế không đến thu.

+ Xây dựng bộ thuế khoán, báo cáo gửi cho Hội đồng tư vấn thuế phường để xem xét, cho ý kiến về mức khoán.

+ Cập nhật thông tin người nộp thuế vào cơ sở dữ liệu quốc gia. Tham mưu kế hoạch cụ thể về thời gian, nhân lực và kinh phí phục vụ việc nhập, đồng bộ hóa dữ liệu, từng bước chuẩn hóa theo hệ thống.

+ Chuẩn bị báo cáo chi tiết, phân nhóm đối tượng, loại thuế; nêu rõ những tồn tại, khó khăn, tham mưu giải pháp cụ thể phù hợp với tình hình thực tiễn theo từng loại đối tượng và đặc điểm của địa phương để làm việc với Ban thường vụ Đảng ủy. Báo cáo hoàn thành trước ngày 25/3/2024.

#### **- Công chức địa chính, xây dựng:**

+ Tham mưu ban hành thông báo phân công phối hợp thực hiện nhiệm vụ thu thuế xây dựng nhà ở tư nhân. Yêu cầu phối hợp nhuần nhuyễn với tổ đô thị trong việc thu thuế từ khâu ban đầu lập tờ khai, thông báo khởi công, cam kết xây dựng lồng ghép nộp thuế.

+ Phối hợp với cán bộ Ủy nhiệm thu xây dựng bộ thuế đất phi nông nghiệp. Yêu cầu rà soát, phân định rõ số liệu của 3 nhóm đối tượng: sử dụng đất đúng với diện tích trong GCNQSD đất; sử dụng đất có nguồn gốc lấn chiếm; sử dụng đất sai mục đích sử dụng đất được cấp. Giao hoàn thành trước ngày 25/3/2024. Ngày 26/3/2024 lập thông báo gửi đến tận hộ dân và niêm yết công khai tại các tổ dân phố để người dân được biết và có ý kiến phản hồi kịp thời.

+ Tham mưu văn bản phân công, giao trách nhiệm cho từng cán bộ, công chức liên quan gắn với từng khâu trong việc quản lý xây dựng và thu thuế xây dựng nhà ở tư nhân.

**- Hội đồng tư vấn thuế:** Để kịp thời theo dõi, tập trung chỉ đạo các nhóm nhiệm vụ theo kế hoạch, yêu cầu tổ chức họp Hội đồng tư vấn thuế mỗi tháng 1 lần, họp vào ngày mùng 3 hàng tháng không kể trùng ngày thứ 7, chủ nhật.

#### **- Các đồng chí Tổ trưởng tổ dân phố trên địa bàn:**

+ Tăng cường vai trò giám sát ở cộng đồng, phối hợp chặt chẽ với đội thuế, tổ đô thị, công chức Địa chính xây dựng trong việc quản lý, theo dõi việc nộp thuế xây dựng nhà ở và kinh doanh của các hộ dân ở Tổ dân phố. Chủ động báo cáo thông tin cho công chức địa chính xây dựng hoặc tổ đô thị kiểm tra các hộ xây dựng nhà ở để có các giải pháp xử lý kịp thời, tránh trường hợp hộ hoàn thành nhà ở đưa vào sử dụng mới

yêu cầu nộp thuế. Tăng cường các hoạt động tuyên truyền để người dân nhận thức trong thực hiện nghĩa vụ thuế.

+ Thông tin cho cán bộ thuế về các thông tin của chủ xe tải, biển số để cán bộ nắm bắt thực hiện soát xét yêu cầu hộ dân thực hiện nghĩa vụ thuế theo quy định.

**- Văn phòng HĐND-UBND**

Gửi đầy đủ, kịp thời giấy phép xây dựng về các tổ dân phố. Theo dõi đơn đốc các ngành, cán bộ, công chức có liên quan thực hiện các nhiệm vụ.

Trên đây là thông báo kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND phường tại cuộc họp Hội đồng tư vấn thuế quý I năm 2024. Đề nghị các ngành, lĩnh vực, các thành viên trong Hội đồng tư vấn thuế thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả./.

**Nơi nhận:**

- UBND thành phố;
- Chi cục thuế HT-CX;
- Thường trực Đảng ủy; HĐND phường;
- Lãnh đạo UBND;
- Đội thuế phường;
- Tổ quản lý TTĐT;
- Công chức ĐCXĐ;
- Lưu: VT.VP

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Lê Hữu Hiệp**